

ЗАТВЕРДЖЕНО:
ФО-П Мойсенко В.М.

М.П.

«09» липня 2025 року

ЗВІТ

**За результатами обстеження закладу загальної середньої освіти
«АВАНГАРДІВСЬКИЙ ЛІЦЕЙ», за адресою:
Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вулиця Добрянського,
будинок 32, щодо пристосування об'єкту для доступності осіб з
інвалідністю та інших маломобільних груп населення**

№ 0109-I/25-ТО



**Об'єкт за адресою: Одеська область, Одеський район, селище
Авангард, вулиця Добрянського, будинок 32**

**Замовник: ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ «АВАНГАРДІВСЬКИЙ
ЛІЦЕЙ» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**

Відповідальний

Є.О. Ананьєв
/експерт, кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 006783/

м. Київ 2025

Зміст

Вступ.....	3
1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження	4
2. Загальні положення.....	4
3. Загальні відомості про об'єкт	4
4. Результати технічного обстеження	5
5. Висновки та рекомендації	8
6. Додаткова інформація про об'єкт.....	8
Додаток.....	9
7. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури.....	11

Вступ

Робота виконана на замовлення ЗАКЛАДУ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ «АВАНГАРДІВСЬКИЙ ЛІЦЕЙ» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, виконавець Фізична особа-підприємець Мойсенко Віра Миколаївна, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 27.02.2024 за номером 2010350000000510302, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3335208106, який є платником єдиного податку 3 групи - 5%, що діє від власного імені.

Об'єкт обстеження – заклад загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вулиця Добрянського, будинок 32.

Мета роботи – встановлення наявності безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2».

Необхідність в обстеженні громадських будівель регламентується вимогами ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2». Дані Норми забезпечують рівні права на використання житлових і громадських будівель та споруд різними групами населення.

Оформлення матеріалів даного Звіту, як кінцевий результат обстеження об'єкта, виконувалось у відповідності із загальноприйнятими правилами оформлення документації в сфері науки та техніки.

Загальна характеристика об'єкта приведена на підставі первинного візуального огляду та ознайомлення з інформацією і матеріалами, отриманими від Замовника:

При проведенні обстеження виконувалась фотозйомка будівельних конструкцій/елементів/обладнання. Матеріали фотофіксації об'єкта представлені в матеріалах даного Звіту.

Матеріали проведеного візуального обстеження і фотофіксації даного об'єкта, що представлені в даному звіті, наведені за станом на травень 2025 року.

1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження

Роботи з технічного обстеження закладу загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради, за адресою: **Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вулиця Добрянського, будинок 32**, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконуються відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2».

Експерт Ананьєв Є.О. проводить роботи з технічного обстеження на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури – експерта з технічного обстеження будівель і споруд. Кваліфікаційний сертифікат серії за номером АЕ № 006783, виданий ВГО «Асоціація експертів будівельної галузі».

2. Загальні положення

Згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2», при проектуванні, будівництві нових та реконструкції, реставрації, капітальному ремонті та технічному переоснащенні існуючих житлових будинків та громадських будівель і споруд обов'язковим є забезпечення у повному обсязі вимог доступності, зручності, інформативності і безпеки. У разі, якщо в існуючих житлових будинках та громадських будівлях і спорудах неможливо у повному обсязі забезпечити вимоги доступності і зручності, інформативності і безпеки для потреб осіб з інвалідністю, здійснюється їх розумне пристосування.

Доступність для МГН (маломобільні групи населення)

повинна забезпечуватися:

- фізичною можливістю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом, прилеглою територією, отриманням послуг;
- фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересування в ньому, прилеглою територією, отриманням послуг;
- можливістю вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються; вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

3. Загальні відомості про об'єкт

Об'єкт, що було обстежено – Заклад загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради, за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вулиця Добрянського, будинок 32.

Під час дослідження не виявлено значного перепаду планувальних відміток

землі, у повздовжньому та поперечному напрямках. За умовну відмітку 0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху, в рівні влаштованої головної вхідної групи.

Освітлення – природне, штучне.

4. Результати технічного обстеження

Під час проведення технічного обстеження був здійснений огляд закладу загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (МГН) згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2» (далі ДБН) та виконана фотофіксація.

Покриття тротуару перед вхідними дверима виконано з тротуарної плитки і не має ділянок просідання чи пошкодження елементів, що відповідає вимогам пункту 5.1.7 ДБН В.2.2-40:2018: «Покриття пішохідних шляхів (пішохідних доріжок, пішохідних зон тротуарів тощо) на прилеглий території громадських будівель і споруд та прибудинковій території житлових будинків повинно бути твердим і рівним. Не допускається ковзання пішохідних шляхів під час намокання. Товщина швів між елементами покриття не повинна перевищувати 5 мм. Рекомендовано застосовувати безшовну поверхню (асфальт, фігурні елементи мощення без фаски, тротуарна плитка без фаски тощо)».

Вхідну групу обладнано інформаційною тактильною табличкою яка дубльована шрифтом Брайля, що відповідає пункту 8.3.3 ДБН В.2.2-40:2018: «Інформаційні тактильні таблички повинні дублювати текстову інформацію у тактильному вигляді плоско друкованого тексту та шрифтом Брайля».

Промарковано вхідні двері, а саме: робоче полотно, по периметру контрастною смугою та виділена дверна ручка, згідно пункту 8.4.2.2а ДБН В.2.2-40:2018: «У разі збігу кольорів в інтер'єрі чи екстер'єрі необхідно забезпечувати контрастне маркування такого переліку об'єктів, елементів та конструкцій:

г) зовнішні двері

Спосіб забезпечення контрастного маркування: у разі збігу за кольором дверей та фасаду будівлі зовні та всередині приміщення, збігу кольору дверного полотна із кольорами інших об'єктів екстер'єру/інтер'єру необхідно наносити контрастне маркування так, щоб двері можна було легко ідентифікувати візуально (відрізнялись за кольором від кольору фасадної конструкції). Додатково на дверях контрастно виділяють сторону відчинення, ручку тощо.».

Доступність для осіб з інвалідністю на кріслі колісному здійснюється за рахунок пандуса. Вхідна група обладнана пандусом, згідно з вимогами, пункту 6.1.8 ДБН В.2.2-40:2018: «Усі приміщення загального користування (окрім технічних та технологічних) в громадських будівлях та спорудах повинні бути

доступними для усіх верств населення, у тому числі для МГН При розміщенні приміщень по висоті будівлі, крім сходів, необхідно передбачати пандуси, ліфти згідно з вимогами ДСТУ EN 81-70, піднімальні платформи, вертикальні підйомники згідно з вимогами ДСТУ EN 81-40, ДСТУ EN 81-41 або інші пристрої для переміщення.».

Встановлено попереджувальну тактильну смугу перед входними дверима та перед ганком, згідно пункту 8.2.9 ДБН В.2.2-40:2018: «Попереджувальну ТС слід застосовувати для попередження про бар'єр, небезпеку, перешкоду. Спеціальні попереджувальні ТС повинні бути завширшки не менше ніж 0,3-0,6 м та мати рельєф у вигляді зрізаних конусів заввишки 0,004-0,005 м. Початок попереджувальної ТС повинен знаходитись не менше ніж за 0,2 м і не більше ніж 0,8 м до перешкоди».

Висота порогу входних дверей менше 0,02 м, що відповідає вимогам пункту 6.2.2 ДБН В.2.2-40:2018: «Внутрішні просвіти дверей не повинні мати порогів і перепадів висот підлоги. Пороги входних дверей не повинні перевищувати 0,02 м».

Біля входів до кабінетів загального користування встановлено інформаційні таблички, дубльовані шрифтом Брайля. Таблички розміщені на зручній висоті для зчитування як рукою, так і поглядом, що відповідає сучасним стандартам інклюзивного дизайну та вимогам пункту 8.3.5. ДБН В.2.2-40:2018: «...Таблички з номером кабінету та його призначенням повинні бути розміщені на висоті від 1,2-1,5 м на відстані 0,3 м праворуч відносно дверей. Допускається її встановлення в іншому місці поруч з дверима...».

Промарковано двері до кабінетів та вбиральні контрастною смугою по периметру, згідно п. 8.4.2.4 ДБН В.2.2-40:2018: «Виділення контрастним кольором або нанесення попереджувальних контрастних смуг відбувається за відсутності природного (стандартного) кольорового виділення на таких елементах:...дверні прорізи. Нижня частина дверей – смуга по всій ширині дверей заввишки 0,2-0,4 м. Дверний косяк – смуга по всій висоті дверей завширшки 0,05-0,1 м...».

Дотримані вимоги щодо пункту 6.2.2 ДБН В.2.2-40:2018: «Підходи до різного обладнання та меблів повинні бути завширшки не менше ніж 0,9 м, діаметр зони для самостійного розвороту особи з інвалідністю на кріслі колісному слід приймати не менш ніж 1,5 м».

У вбиральні встановлено поручні по обидва боки унітазу, що відповідає пункту 11.6 ДБН: «...У кабіні поруч з унітазом слід передбачати простір для розміщення крісла колісного, а також гачки для одягу, милиць та іншого приладдя. В універсальній кабіні й інших санітарно-гігієнічних приміщеннях, призначених для користування всіма категоріями громадян, у тому числі особами з інвалідністю, слід передбачати встановлення поручнів, штанг, поворотних або відкидних сидінь...».

Фото-підтвердження знаходяться у Додатку.

5. Висновки та рекомендації

Під час технічного обстеження 09.07.2025 року було оглянуто заклад загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради, зроблені висновки щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2».

У результаті обстеження 09.07.2024 року встановлено можливість доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до закладу загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради, за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вулиця Добрянського, будинок 32. Поточний стан Заклад загальної середньої освіти «Авангардівський ліцей» Авангардівської селищної ради, який було обстежено, забезпечує необхідний стандарт доступності для осіб з інвалідністю (зокрема осіб, що переміщуються у кріслах колісних), та інших маломобільних груп населення, та відповідає нормативним вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення. Із Зміною № 1 та Зміною № 2».

6. Додаткова інформація про об'єкт

Фотографії об'єкта подані у Додатку.

Експерт з технічного
обстеження будівель і
споруд

(підпис)

Є.О. Ананьєв

/кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 006783/

Фото вхідної групи



Фото внутрішніх приміщень



